



Gemeente Maastricht

Perceellijst verkeersplein Via Regia d.d. 10 februari 2026

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale gemeente Maastricht waarop conform artikel 9.1, eerste lid sub b van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd.

Deze lijst hoort bij de voorkeursrechtbeschikking van de gemeenteraad d.d. 10 februari 2026. De betreffende onroerende zaken zijn eveneens aangegeven op de bij de voorkeursrechtbeschikking behorende tekening/kaart van de onroerende zaken waarop het voorkeursrecht is gevestigd.

De gegevens zoals deze in de lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst van het Kadaster en de openbare registers d.d. 10 december 2025

	Gemeente	Sectie	Nummer	Grootte perceel in m2	Grootte perceel in m2 betrokken in besluit	Huidige bestemming	Toegedachte functie	Recht	Aandeel	Eigenaren	
1	Maastricht	K	3595	950	Geheel (950)	Bedrijf	P+R/verkeer horeca	Eigendom	1/1	Jean Gerard Hubert van der Cruijs	
2	Maastricht	K	3737	575	Geheel (575)	Bedrijf	P+R/verkeer horeca	Eigendom	1/1	Jean Gerard Hubert van der Cruijs	



Gemeente Maastricht

3	Maastricht	K	3738	2485	Geheel (2485)	Bedrijf	P+R/verkeer horeca	Eigendom	1/1	Jean Gerard Hubert van der Cruijs	
---	------------	---	------	------	---------------	---------	-----------------------	----------	-----	---	--

Maastricht, 10 februari 2026

De raad der gemeente Maastricht,

De griffier,

De burgemeester,

P. Peeters

W.A.G. Hillenaar